

---

# PRZEDMIAR ROBÓT

## Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45453000-7 Roboty remontowe i renowacyjne  
45261000-4 Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty  
45442000-7 Nakładanie powierzchni kryjących

NAZWA INWESTYCJI : Remont pokrycia dachowego oraz wieży ratusza w Kołobrzegu  
ADRES INWESTYCJI : Kołobrzeg, ul. Armii Krajowej 12  
INWESTOR : GMINA MIASTO KOŁOBRZEG  
ADRES INWESTORA : 78-000 Kołobrzeg ul.Ratuszowa 13  
BRANŻA : architektura

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : mgr inż. Paulina Lew-Kiedrowska  
DATA OPRACOWANIA : 10.06.2010

---

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
10.06.2010

Data zatwierdzenia

## OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Do kosztorysu inwestorskiego na wykonanie remontu pokrycia dachowego oraz wieży budynku ratusza w Kołobrzegu. W ramach remontu częściowej wymianie podlegać będzie pokrycie dachowe i orynnowanie wraz z obróbkami blacharskimi oraz miejscowa wymiana desekowania. Zakres remontu obejmuje również wymianę pokrycia z papy na szczycie wieży wraz z wymianą wyłazu dachowego a także remont tynków wewnętrznych i schodów stalowych na poddaszu wieży.

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
<b>1</b>		<b>Remont dachu</b>			
1 d.1	KNR 4-01 0535-03	Rozebranie rynien z blachy nadającej się do użytku	m		
		160	m	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
2 d.1	KNR-W 2-02 1101-02 z.o. 2.11. 9901-01	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym na stropie	m <sup>3</sup>		
		poz.1*0.2*0.5	m <sup>3</sup>	16.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>16.00</b>
3 d.1	KNR 2-02 0502-01	Pokrycie dachów papą na podłożu betonowym lepik asfaltowy na zimno, dwie warstwy papy, budynki mieszkalne	m <sup>2</sup>		
		poz.5*0.7	m <sup>2</sup>	112.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>112.00</b>
4 d.1	KNR 4-01 0533-01	Wymiana obróbek blacharskich z blachy z miedzi	m <sup>2</sup>		
		145	m <sup>2</sup>	145.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>145.00</b>
5 d.1	KNR K-05 0103-04	Wykonanie deskowania - montaż deski okapowej	m		
		poz.1	m	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
6 d.1	KNR 2-02 0510-04	Rury spustowe okrągłe o śr. 15 cm - z blachy ocynkowanej - UJĘTO W PROJEKCIE ELEWACJI	m		
		0	m	0.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.00</b>
7 d.1	KNR 4-01 0524-05	Uzupełnienie blachą ocynkowaną rynien wiszących półokrągłych o śr. 15 cm w odcińkach o długości ponad 1 m	m		
		160	m	160.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>160.00</b>
8 d.1	KNR 4-01 0533-02	Wymiana pokrycia murów ogniowych, pasów pod-i nadrynnowych, wyskoków i pasów elewacji, gzymsów i krawędzi balkonowych z blachy ocynkowanej	m <sup>2</sup>		
		320	m <sup>2</sup>	320.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>320.00</b>
9 d.1	KNR 4-01 0414-02	Wymiana deskowania dachu z desek o grubości 25 mm na styk	m <sup>2</sup>		
		poz.8*0.3	m <sup>2</sup>	96.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>96.00</b>
10 d.1	KNR-W 2-02 202005-01	Impregnacja ogniochronna elementów drewnianych preparatem Fobos M-2 metodą natrysku - impregnacja 7 razy aparatem z pompą ręczną	m <sup>2</sup>		
		poz.8+poz.5*0.25	m <sup>2</sup>	360.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.00</b>
11 d.1	KNR BC-02 0127-01	Odgrzybianie podłoża budowlanych przy renowacji starego budownictwa preparatem RENOGAL - ręcznie, malowanie jednokrotne	m <sup>2</sup>		
		poz.8+poz.5*0.25	m <sup>2</sup>	360.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>360.00</b>
12 d.1	KNR 2-02 1604-01	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości do 10 m - UJĘTO W PROJEKCIE ATTYK	m <sup>2</sup>		
		0	m <sup>2</sup>	0.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>0.00</b>
<b>2</b>		<b>Remont wieży</b>			
13 d.2	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
14 d.2	KNR 4-01 0533-01	Wymiana obróbek blacharskich z blachy z miedzi	m <sup>2</sup>		
		15	m <sup>2</sup>	15.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>15.00</b>
15 d.2	KNR 4-01 0515-02 z.sz. 2.3. 9909-02	Uzupełnienie pokryć 2 warstwami papy asfaltowej dachów betonowych - powierzchnia do 25 m2	m <sup>2</sup>		
		18	m <sup>2</sup>	18.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>18.00</b>
16 d.2	kalk. własna	Wyłaz dachowy	kpl.		
		1	kpl.	1.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>1.00</b>
<b>3</b>		<b>Tynki renowacyjne na poziomie poddasza</b>			
17 d.3	KNR BC-02 0121-02	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - wykucie spoin na głębokość 2 cm i oczyszczenie muru - tynki wewnątrz budynku	m <sup>2</sup>		
		135	m <sup>2</sup>	135.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.00</b>

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
18	KNR BC-02 d.3 0121-03	Przygotowanie podłoża pod wykonanie tynków renowacyjnych - naprawa podłoża i wypełnienie spoin - tynki wewnątrz budynku poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	135.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.00</b>
19	KNR-W 7-12 d.3 0301-02 analogia	Czyszczenie ręczne przez szcietkowanie powierzchni pionowych, skośnych i cylindrycznych - oczyszczenie ścian po skuciu tynków poz.17	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	135.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>135.00</b>
20	KNR 0-39 d.3 0112-02	Tynki renowacyjne wykonywane mechanicznie dwuwarstwowe gr. 1,5 cm, obie warstwy z Cerinolu SP(Deitermann SP) poz.17*2	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	270.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>270.00</b>
21	KNR 0-39 d.3 0113-02	Warstwy nawierzchniowe nakładane ręcznie na tynk renowacyjny - paroprzepuszczalna powłoka malarska - pomalowanie miejsc pokrytych tynkiem renowacyjnym paroprzepuszczalną powłoką malarską Eurolan Silikat - malowanie ścian poz.20	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	270.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>270.00</b>
<b>4</b>		<b>Remont schodów stalowych</b>			
22	KNR 13-16 d.4 0101-01	Czyszczenie strumieniowo-ścierne(piaszkowanie) konstrukcji lekkich do I stopnia czystości przy wyjściowym stanie powierzchni A 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
23	KNR 13-16 d.4 0112-01	Czyszczenie powierzchni konstrukcji benzyną do lakierów 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
24	KNR 13-16 d.4 0201-01	Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - I warstwa 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>
25	KNR 13-16 d.4 0201-06	Malowanie pędzlem konstrukcji lekkich farbami I grupy - II i następne warstwy 12	m <sup>2</sup> m <sup>2</sup>	12.00	
				<b>RAZEM</b>	<b>12.00</b>